



सत्यमेव जयते

झारखण्ड गजट

साधारण अंक

झारखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

संख्या- 4 राँची, बुधवार 1 फाल्गुन 1937 (श०)
22 फरवरी 2017 (ई०)

विषय-सूची

पृष्ठ

पृष्ठ

भाग 1—नियुक्ति, पदस्थापन, बदली, शक्ति, छुट्टी और अन्य वैयक्तिक सूचनाएँ।

भाग 1-क—स्वयंसेवक गुरुओं के समादेष्टाओं के आदेश ।

भाग 1-ख—मैट्रिकुलेसन,आई.ए.,आई.एस-सी., बी.ए, बी.एस.सी.,एम.ए.,एम.ए.सी., लॉ भाग1 और 2, एम.बी.बी.एस.,बी.सी.ई.,डिप०-इन-एड., मुख्तारी परीक्षाओं के परीक्षाफल, कार्यक्रम छात्रवृत्ति प्रदान आदि।

भाग 1-ग—शिक्षा संबंधी सूचनाएँ, परीक्षाफल आदि।

भाग-2—झारखण्ड राज्यपाल और कार्याध्यक्षों द्वारा

भाग-2—झारखण्ड राज्यपाल और कार्याध्यक्षों द्वारा निकले गये विनियम, आदेश, अधिसूचनाएँ एवं नियम आदि ।

भाग 3—भारत सरकार, पश्चिम बंगाल सरकार और उच्च न्यायालय के आदेश, अधिसूचनाएं और नियम 'भारत गजट' और राज्य गजटों से उद्धरण।

120-127 **भाग-4**—झारखण्ड अधिनियम

भाग-5—झारखण्ड विधान-सभा में पुरःस्थापित विधेयक, उक्त विधान-मंडल में उप-स्थापित या उपस्थापित किए जानेवाले प्रवर समितियों के प्रतिवेदन और उक्त विधान-मंडल में पुरःस्थापन के पूर्व प्रकाशित विधेयक ।

भाग-7—संसद के अधिनियम जिन पर राष्ट्रपति एम.एस.और की अनुमति मिल चुकी है ।

भाग-8— भारत की संसद में पुरःस्थापित विधेयक, संसद में उपस्थित प्रवर समितियों के प्रतिवेदन और संसद में पुरःस्थापन के पूर्व प्रकाशित विधेयक।

भाग-9— विज्ञापन

भाग-9-क—वन विभाग की नीलामी संबंधी सूचनाएं

भाग-9-ख—निविदा सूचनाएँ, परिवहन सूचनाएँ, न्यायालय सूचनाएँ और सर्वसाधारण सूचनाएँ इत्यादि।

पूरक-- ...

पूरक "अ" ...

भाग 1

नियुक्ति, पदस्थापन, बदली, शक्ति, छुट्टी और अन्य वैयक्तिक सूचनाएँ

नगर विकास एवं आवास विभाग

अधिसूचना

30 जनवरी, 2017

संख्या-01/मु०स्था०/न० वि०/16/2016-854-- नगर विकास एवं आवास विभाग, झारखण्ड, राँची की अधिसूचना सं०- 293, दिनांक 30 मई, 2016 द्वारा "मुख्यमंत्री जन संवाद एवं सीधी बात" कार्यक्रम के पर्यवेक्षण एवं अनुश्रवण हेतु नियुक्त नोडल पदाधिकारी, श्री दिलीप कुमार सिन्हा, संयुक्त सचिव को PG Portal पर प्राप्त शिकायतों के निष्पादन हेतु नोडल पदाधिकारी नामित किया जाता है ।

2. श्री सिन्हा को यह निदेश दिया जाता है कि वे विभाग से सम्बंधित User ID एवं Password का उपयोग कर इस पर प्राप्त शिकायतों का ससमय Online निष्पादन सुनिश्चित करेंगे ।
3. यह आदेश सद्यः प्रभाव से प्रवृत्त होगा.
4. प्रस्ताव एवं प्रारूप पर प्रधान सचिव का अनुमोदन प्राप्त है ।

झारखण्ड राज्यपाल के आदेश से,

कौशल किशोर झा,
सरकार के अवर सचिव ।

राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग

राज्यादेश

23 जनवरी, 2017

संख्या- 05/स० भू० कोडरमा (रेल)-223/16-376/रा०,

सेवा में,

महालेखाकार (लेखा एवं हकदारी)

झारखण्ड, पो०-डोरण्डा, राँची।

विषय:- मंत्रिपरिषद् की बैठक दिनांक 10 जनवरी, 2017 में मद संख्या-12 के रूप में लिये गये निर्णय के आलोक में कोडरमा जिला के कोडरमा अंचलान्तर्गत मौजा-कौआवर, थाना संख्या-236 खाता संख्या-92 के विभिन्न प्लॉट में अंतर्निहित कुल रकबा- 3.42 एकड़ गैरमजरुआ खास भूमि (जंगल भूमि का रकबा 2.38 एकड़) (विस्तृत विवरणी संलग्न अनुलग्नक-I) का राजस्व विभागीय पत्रांक-4306/रा०, दिनांक 24 अक्टूबर, 2014 के आधार पर निर्धारित दर के अनुसार संगणित सलामी की राशि रु०-31,42,296/- रु० (एकतीस लाख ब्यालिस हजार दो सौ छियानब्बे रुपये) मात्र सलामी का 5 प्रतिशत वार्षिक व्यावसायिक लगान का 25 गुणा कुल राशि 39,27,870/- रु० (उनचालीस लाख सत्ताईस हजार आठ सौ सत्तर रुपये) मात्र एवं लगान का 145% सेस का 25 गुणा पूंजीकृत मूल्य की राशि 56,95,412/-रु० (छप्पन लाख पंचानब्बे हजार चार सौ बारह) रुपये मात्र अर्थात् कुल देय राशि 1,27,65,578/- रुपये (एक करोड़ सत्ताईस लाख पैंसठ हजार पाँच सौ अठहत्तर रुपये) मात्र का (विस्तृत विवरणी संलग्न अनुलग्नक -II) रेल मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा अदायगी पर कोडरमा-तिलैया रेलवे लाईन के निर्माण हेतु रेल मंत्रालय, भारत सरकार को सशुल्क स्थायी हस्तांतरण के संबंध में ।

आदेश:- स्वीकृत ।

- i) इस शर्त के साथ स्वीकृति दी जाती है कि उपायुक्त, कोडरमा प्रस्तावित भूमि के हस्तांतरण से संबंधित सभी खाता एवं प्लॉट में अंकित रकबा का खतियान एवं अन्य राजस्व कागजातों से सत्यापन एवं मिलान कर आश्वस्त होने के पश्चात् ही भूमि हस्तांतरण की कार्रवाई करेंगे ।
- ii) उपायुक्त, कोडरमा द्वारा भूमि हस्तांतरण के पूर्व अधियाची विभाग से विषयगत परियोजना मे सन्निहित कुल देय राशि का एकमुश्त वसूली कर ली जायेगी ।
- iii) उपायुक्त, कोडरमा यह सुनिश्चित करेंगे कि यदि प्रस्ताव में सन्निहित भूमि वन भूमि अथवा जंगल-झाड़ी भूमि है तो वन संरक्षण अधिनियम, 1980 के तहत सक्षम प्राधिकार से अनापत्ति प्रमाण-पत्र निर्गत किये

- जाने तथा पर्यावरण एवं वन मंत्रालय, भारत सरकार से अंतिम स्वीकृति मिलने के उपरांत ही भूमि विमुक्त करने की कार्रवाई की जायेगी ।
- iv) परियोजना के अंतर्गत पड़नेवाली वृक्षों की लागत मूल्य की गणना कर एकरारनामा के समय अधियाची विभाग से राशि प्राप्त कर ली जायेगी ।
- v) अन्य सभी शर्तें राजस्व विभागीय संकल्प संख्या-4306/रा०, दिनांक 24 अक्टूबर, 2014, इस्टेट मैनुअल में निहित प्रावधानों एवं समय-समय पर सरकार द्वारा निर्गत निदेशों के अनुरूप लागू होगी ।
- vi) इस हस्तांतरण से प्राप्त राशि बजट शीर्ष "0029 भू-राजस्व-107" के अंतर्गत जमा होगी ।
- vii) राजस्व विभागीय संकल्प जापांक-4306/रा०, दिनांक 24 अक्टूबर, 2014 के द्वारा सरकारी भूमि के मूल्य का निर्धारित दर/सलामी से संबंधित कंडिका-2 (I) में विनिर्दिष्ट तीन मापदण्डों के अनुसार ही भूमि के मूल्य की गणना कर उसके भुगतान अदायगी पर भूमि हस्तांतरण की कार्रवाई की जायेगी । अगर परियोजना से संबंधित दर/सलामी, लगान एवं सेस सहित राशि में अंतर परिलक्षित होता है तो अंतर राशि को संबंधित उपायुक्त द्वारा एकरारनामा करने के पूर्व प्राप्त कर ली जायेगी ।
- viii) राजस्व विभागीय संकल्प जापांक-4306/रा०, दिनांक 24 अक्टूबर, 2014 के आलोक में प्रस्तावित भूमि के हस्तांतरण की तिथि को भूमि के वर्तमान मूल्य के आधार पर सलामी एवं लगान तथा सेस की गणना कर अंतर की राशि प्राप्त कर संबंधित उपायुक्त द्वारा भूमि का स्थायी हस्तांतरण किया जायेगा, परन्तु प्रस्तावित भूमि के मूल्य से यदि कम होता है तो अनुमोदित राशि की ही वसूली कर भूमि का स्थायी हस्तांतरण किया जायेगा । किसी भी परिस्थिति में यह राशि अनुमोदित राशि से कम नहीं होगी ।
- ix) जिस प्रयोजन हेतु भूमि का हस्तांतरण किया जा रहा है, उसमें भूमि की आवश्यकता नहीं रहने अथवा निर्धारित अवधि तक भूमि का उपयोग नहीं किये जाने पर भूमि स्वतः राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग को वापस हो जायेगी ।

झारखण्ड राज्यपाल के आदेश से,

धर्मेन्द्र पाण्डेय,
सरकार के विशेष सचिव ।

अनुलग्नक-1

संचिका सं०-05/स० भू० कोडरमा (रेल)-223/16

भूमि की विवरणी

क्र०	अभिलेख संख्या	जिला	अंचल	मौजा	थाना सं०	खाता सं०	प्लॉट सं०	रकबा (एकड़ में)	भूमि का किस्म
01-	03/2016-17	कोडरमा	कोडरमा	कौआवर	236	92	628	0.06	जंगल
							642	0.14	जंगल
							659	0.43	जंगल
							660	1.75	जंगल
कुल								2.38	
02	04/2016-17	कोडरमा	कोडरमा	कौआवर	236	92	180	0.04	टांड II
							189	0.23	पुरानी परती
							351	0.42	नाला
							355	0.30	नाला
							359	0.05	पुरानी परती
कुल								1.04	
सकल कुल योग								3.42	

सरकार के विशेष सचिव

अनुलग्नक –II**भूमि की विवरणी :-**

क्र०	अभिलेख संख्या	रकबा (एकड़ में)	बाजार दर प्रति एकड़ (रूपये में)	सलामी (रूपये में)	सलामी का 5% लगान का पूँजीकृत मूल्य (रूपये में)	लगान का 145% सेस का पूँजीकृत मूल्य (रूपये में)	कुल देय राशि (5+6+7) (रूपये में)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	03/2016-17	2.38	918800	2186744	2733430	3963474	8883648
2	04/2016-17	1.04	918800	955552	1194440	1731938	3881930
	कुल	3.42		3142296	3927870	5695412	12765578

अर्थात एक करोड़ सत्ताईस लाख पैंसठ हजार पाँच सौ अठहत्तर रूपये मात्र ।

सरकार के विशेष सचिव ।

राजस्व, निबंधन एवं भूमि सुधार विभाग-----
आदेश

25 जनवरी, 2017

संख्या-09/आरोप-हजारीबाग-04/2015-428-- श्री राजकुमार राम, अस्थायी लिपिक (सम्प्रति निलंबित) निबंधन कार्यालय, पूर्वी सिंहभूम, जमशेदपुर के विरुद्ध मूल दस्तावेज की वापसी के लिए रिश्वत लेने के आरोप में निगरानी द्वारा गिरफ्तार करने के संबंध में उपायुक्त-सह-जिला निबंधक, पूर्वी सिंहभूम, जमशेदपुर के पत्रांक-2233, दिनांक 13 दिसम्बर, 2016 द्वारा इनके विरुद्ध सरकारी सेवक आचार नियमावली के नियम 3 (1) (i) (ii) के प्रतिकूल होने का आरोप गठित करते हुए प्रपत्र 'क' उपलब्ध कराया गया है ।

उक्त आरोपों के समीक्षोपरांत इनके विरुद्ध झारखण्ड सरकारी सेवक (वर्गीकरण, नियंत्रण एवं अपील) नियमावली-2016 के नियम-17 के तहत विभागीय कार्यवाही संचालित किये जाने का निर्णय लिया गया है ।

तदनुसार श्री राम के विरुद्ध विभागीय कार्यवाही के संचालन हेतु अपर उपायुक्त, पूर्वी सिंहभूम, जमशेदपुर को संचालन पदाधिकारी एवं जिला अवर निबंधक, पूर्वी सिंहभूम, जमशेदपुर को प्रस्तुतीकरण पदाधिकारी नामित किया जाता है ।

झारखण्ड राज्यपाल के आदेश से,

अवध नारायण प्रसाद,

सरकार के उप सचिव ।

झारखण्ड विधान सभा सचिवालय

अधिसूचना

25 जनवरी, 2017

संख्या-01स्था०/34/2010-193/वि०स०-- सर्वसाधारण के लिए यह प्रकाशित किया जाता है कि झारखण्ड विधान सभा सचिवालय (भर्ती एवं सेवा शर्तें) नियमावली, 2003 के नियम 07 (i) के अधीन सभा सचिवालय की अधिसूचना सं०-55, दिनांक 10 जनवरी, 2017 के द्वारा गठित पदवर्ग समिति की बैठक दिनांक 24 जनवरी, 2017 को दी गयी अनुशंसा के आलोक में बिन्दु (01) दिनांक 28 मार्च, 2016 को माननीय अध्यक्ष महोदय, प्रभारी सचिव, झारखण्ड विधान सभा एवं प्रधान सचिव योजन सह वित्त विभाग, झारखण्ड सरकार, रांची के बीच सम्पन्न हुई बैठक में लिये गये निर्णय तथा योजना सह वित्त विभाग, झारखण्ड सरकार, रांची के पत्रांक-1575/वि०, दिनांक 26 मई, 2016 के द्वारा प्राप्त सहमति के आलोक में पदवर्ग समिति की अनुशंसा के प्रत्याशा में सभा सचिवालय के विभिन्न पदों, संरचना, वेतनमान/ग्रेड पे आदि को अधिसूचना सं०-1366, दिनांक 3 जून, 2016 एवं इसके क्रम में अन्य संशोधित अधिसूचना द्वारा स्वीकृत किया गया था को एतद् पदवर्ग समिति की अनुशंसा एवं सहमति के आलोक में स्वीकृत करते हुए सम्पुष्टि की है ।

उक्त बैठक में लिए गये निर्णय के आलोक में माननीय अध्यक्ष, झारखण्ड विधान सभा के लिए विशेष कार्य पदाधिकारी एवं प्रोग्रामर का पद सृजित किया गया था को एतद् द्वारा पदवर्ग समिति की अनुशंसा एवं सहमति के आलोक में स्वीकृत करते हुए सम्पुष्टि कर दिया गया ।

माननीय अध्यक्ष महोदय के आदेश से,

बिनय कुमार सिंह,

प्रभारी सचिव,

झारखण्ड विधान सभा, रांची ।

अधीक्षक, झारखण्ड राजकीय मुद्रणालय, राँची द्वारा प्रकाशित एवं मुद्रित,

झारखण्ड गजट (साधारण) 4--50 ।